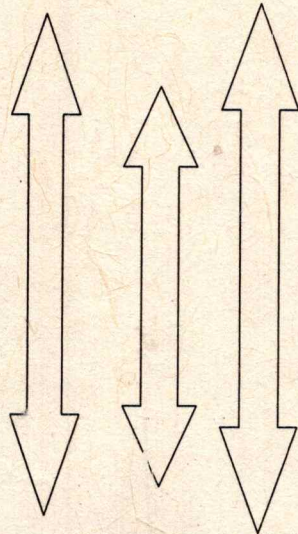




कटारी नगरपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०८२



कटारी नगरपालिका
कटारी, उदयपुर
कोशी प्रदेश, नेपाल

कटारी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना:

कटारी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आयको संकलन प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधान (२०७२) को धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा (१०२) बमोजिम यो विधेयक बनाईएको छ ।

संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

यस ऐनको नाम “कटारी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२” रहनेछ, यी दरहरू मिति २०८२ श्रावण देखि लागु भई मिति २०८३ साल असार मसान्तसम्म कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र लागु हुनेछ ।

(१) सम्पत्ति कर:

कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका घर र घर जग्गामा अनुसूची- (१) बमोजिम आ.व. २०८२/८३ मा सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।

(२) भूमिकर (मालपोत):

कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र जग्गा र घर नभएका जग्गामा अनुसूची- (२) बमोजिम आ.व. २०८२/८३ मा भूमिकर (मालपोत) असुल उपर गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा बहाल कर:

कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति, संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक बहालको आम्दानीमा नगर क्षेत्रमा कलष्टर बनाई न्यूनतम मुल्य कायम अनुसूची- (३) बमोजिम बहाल कर लगाइनेछ ।

(४) व्यवसाय कर:

कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय, वा सेवामा अनुसूची- (४) बमोजिम आ.व. २०८२/८३ मा व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(५) सवारी साधन कर:

कटारी नगरपालिकामा क्षेत्र भित्र साना सवारी साधनहरूको अनुसूची- (५) बमोजिम सवारी कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

(६) विज्ञापन कर:

कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची- (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(७) घर नक्सा पास:

कटारी नगरपालिकामा क्षेत्र भित्र निर्माण भएका भवनहरूको अनुसूची- (७) बमोजिम घर नक्सा पास दस्तुर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

(८) जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

कटारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, कवाडीमाल र निषेधित जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएको जीवजन्तुहरूको हाड, सिङ्ग, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरे बापत अनुसूची (८) बमोजिमको कर लगाएर असुल उपर गरिन्छ ।

(९) मनोरञ्जन कर:

कटारी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरी जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसाय अनुसूची- (९) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

(१०) बिक्री गर्न सक्ने:

कटारी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन तथा प्रारम्भिक वातावरण परीक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा स्लेट, ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तु र सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी दहत्तर बहत्तर आदिबाट अनुसूची- (१०) शुल्क लगाई रकम असुल गरिनेछ ।

(११) सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने:

कटारी नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार बिक्री तथा उपयोग सम्बन्धी आफ्नो वार्षिक कार्ययोजना बनाई नगरपालिकामा पेश गर्नुपर्नेछ र बिक्री वन पैदावरको बिक्री वापतको रकम १० प्रतिशत रकम कटारी नगरपालिकाको खातामा अनुसूची- ११ बमोजिम जम्मा गर्नुपर्नेछ ।

(१२) सवारी पार्किङ्ग शुल्क:

कटारी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र कुनै सवारीलाई पार्किङ्ग सेवा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची- (१२) अनुसार सवारी पार्किङ्ग शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

(१३) कर छुट/ मिनाहा:

क) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई विगतमा व्यवसाय दर्ता गरी नवीकरण नगरेका व्यवसायीहरूलाई नगरपालिकाले नवीकरण गर्न आएमा अनुसूची- १३ बमोजिम कर र जरिवाना छुट/ मिनाहा दिईनेछ । छुट/मिनाहा योजना २०८२ श्रावण देखि २०८२ असोज मसान्त सम्म मात्र लागु हुनेछ ।

ख) आ.व. २०८२/०८३ को चैत्र मसान्त भित्रमा भवन अभिलेखिकरण गर्न आएमा अनुसूची १३ बमोजिम छुट दिईनेछ ।

(१४) अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्री:

कटारी नगरपालिकाले सरसफाई तथा ढल निकास र नगरभित्रका स्थानीय प्राकृतिक स्रोतको बिक्री गर्दा अनुसूची- (१४) मा उल्लिखित दररेट बमोजिम आन्तरिक आय संकलन गर्नेछ ।

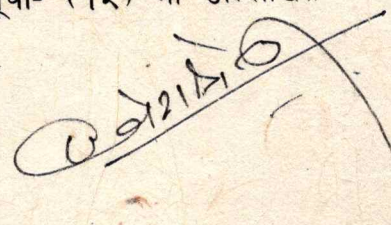
(१५) प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क:

कटारी नगरपालिकाले नगर क्षेत्रभित्र प्रदुषण नियन्त्रण गर्न अनुसूची- (१५) मा उल्लिखित दररेट बमोजिम प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क संकलन गर्नेछ ।



3.


कटारी नगरपालिका
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७१



१६) सरकारी सम्पत्तीको बहालबाट प्राप्त आय:

नगरपालिकाले सरकारी सम्पत्ति भाडा प्रयोजनमा उपलब्ध गराईएको सेवामा अन्य कार्यालय वा सेवाग्राहीबाट अनुसूची- (१६) मा उल्लिखित दररेट बमोजिम शुल्क लगाईने छे ।

(१७) कर तथा शुल्क संकलन:

कटारी नगरपालिकाले कर तथा सेवा शुल्क, दस्तुर तपसिल बमोजिमका कर, सिफारिस र सेवा शुल्कका आधारमा अनुसूची- (१७) मा उल्लिखित दररेट बमोजिम आन्तरिक आय संकलन गर्नेछ ।

अनुसूची १

क. सम्पत्ति करको मूल्यांकन दर			
क्र.सं.	करको विवरण	कर	कै.
१	रु. १ देखि रु २ लाख सम्म	२५	
२	रु. २ लाख १ देखि ३ लाख ५० हजार सम्म	५०	
३	रु. ३ लाख पचास हजार १ देखि ५ लाख	७५	
४	रु. ५ लाख १ देखि रु ७ लाख सम्म	१००	
५	रु. ७ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५०	
६	रु. १० लाख १ देखि रु १५ लाख सम्म	२५०	
७	रु. १५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३००	
८	रु. २० लाख १ देखि ३० लाख सम्म	५००	
९	रु. ३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१२००	
१०	रु. ५० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म	२५००	
११	रु. ७५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
१२	रु. १ करोड १ देखि २ करोड सम्म	१२०००	
१३	रु. २ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२५०००	
१४	रु. ५ करोड देखि माथि प्रति हजार रु २ का दरले		
ख. संरचना तर्फ (प्रति वर्ग फिट)			
क्र.सं.	संरचनाको किसिम	मूल्यांकनको दर (प्रति इकाई)	कै.
१	ढुङ्गा वा ईटाको प्रखाल	७५	
२	माटोको जोडाईमा ईट्टा वा ढुंगाको गारो आर सि.सि. छाना	७००	
३	माटोको जोडाईमा ईट्टा वा ढुंगाको गारो टिन वा टायलको छानो	५००	
४	वाल नलगाई फ्रेम मात्र बनाएका आर.सि.सि. घर	९००	
५	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा वा ढुंगाको गारो भएको आर.सि.सि. घर	१०००	

[Signature]

नगरपालिकाको कार्यालय
कटारी, उदयपुर
२०७१

[Signature]

6	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा वा ढुंगाको गारो भएको जस्ता वा टायलको छानो भएको घर	८००	
7	काठ, बाँस, सेन्टरवेरा भई जस्ता टिन, टायल टाली वा खरको छानो भएको घर	३००	
ग	जग्गाको मूल्यांकन दर		
वडा नं	जग्गाको विवरण	करको दर प्रति कठ्ठा	कै
१	कटारी मिचैया मुल सडकले छोएको दायौं बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	९०००००	
	सो बाट सडकले छोएको दायौं बाँया दुवै तर्फको जग्गाहरु	४५००००	
	सो बाट खोलिएको उपशाखा तथा नीजि प्लानिड बाटोको दायौं बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	२५००००	
	उल्लेखित बाहेकका कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	१५००००	
२	कटारी मिचैया मुल सडकले छोएको दायौं बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	९०००००	
	सो बाट सडकले छोएको दायौं बाँया दुवै तर्फको जग्गाहरु	४५००००	
	सो बाट खोलिएको उपशाखा तथा नीजि प्लानिड बाटोको दायौं बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	२५००००	
	उल्लेखित बाहेकका कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	१५००००	
३	कटारी मिचैया मुल सडकले छोएको दायौं बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	६५०००००	
	सो बाट सडकले छोएको दायौं बाँया दुवै तर्फको जग्गाहरु	२५०००००	
	कटारी बजारको मुख्य सडकको पुर्वी र पश्चिम लाईन सडक दायौं बाँयामा पर्ने जग्गाहरु	५५०००००	
	नेपाल टेलिकम कार्यालय तर्फ जाने सडक साझा संस्थानको उत्तर गणेश मन्दिर तथा उदयपुर उद्योग वाणिज्य बैंक जाने बाटो दायौं बाँया	३३०००००	
	ईलाका प्रहरी कार्यालय देखि उत्तर नगरपालिका भवन हुँदै कटारी अस्पताको कल्भर्ट सम्म दायौं बाँया	३३०००००	
	बलिया देखि तावाखोला पुलसम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको	११०००००	
	सोबाट खालिएका आवसीय जग्गाहरु	६५००००	
	अन्य कृषिजन्य क्षेत्र	२५००००	

Signature

Signature

४	कटारी नगरपालिका र गोलपार्क चोक देखि त्रिवेणी मा.वि. जाने बाटो दाँया बाँया	३३०००००	
	सो बाट सडकले छोएको दायाँ बाँया दुवै तर्फको जग्गाहरु	४५०००००	
	सो बाट खोलिएको उपशाखा तथा नीजि प्लानिड बाटोको दायाँ बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	२५०००००	
	ओखलढुंगा जाने पुरानो मुलबाटो सडकको दायाँ बाँया नयाँ कल्भर्ट पिपलबोट सम्मका जग्गाहरु	३३०००००	
	विजुले देखि मरुवा पुल सम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको	१७०००००	
	आवसीय प्लानिड क्षेत्रका जग्गाहरु	१५०००००	
	तित्रिवोट गवुवा सडकले छोएको	३००००००	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्र	२००००००	
५	मदनभण्डारी राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	२२००००००	
	मदनभण्डारी राजमार्गले खोलिएका शाखाबाटोहरु	१७००००००	
	आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	५५०००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	२००००००	
६	सोमवारे देखि वगपति सम्म मदनभण्डारी राजमार्गले छोएको	११००००००	
	अन्य शाखाबाटोहरुले छोएको	३००००००	
	वडाका अन्य आवसीय जग्गाहरु	२००००००	
७	वडा कार्यालय हुदै जाने बाटोले छोएको	७५०००००	
	सोको शाखा बाटोले छोएको	२५०००००	
	वडाका अन्य जग्गाहरु	१५०००००	
	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी	
८	बेतिनी बजार, पटनाभञ्ज्याङ क्षेत्र र सिमेन्ट खानी क्षेत्र, घुम्ती बड्मी क्षेत्र पिच सडकले छोएको	३००००००	
	उपशाखा बाटोले छोएको	२००००००	
	बेतिनी माझखर्क सडकले छोएको	१००००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	२००००००	
	लिम्पाटार गाविस क्षेत्रका जग्गाहरु	१५०००००	
९	बेतिनी माझखर्क सडकले छोएको	१००००००	
	अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	७५००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	४०००००	
१०	बेतिनी बजार क्षेत्रकमा मुल सडकले छोएको जग्गाहरु	३००००००	

[Signature]

[Signature]

	बजार क्षेत्रका अन्य सडकले छोएको	२०००००	
	गाविस क्षेत्रमा सडकले छोएको	१५००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	४००००	
	वडाका अन्य आवसीय जग्गाहरु	७५०००	
११	गहुवारी बजार क्षेत्र मुल सडकले छोएको	५०००००	
	से बजार क्षेत्रबाट अन्य सडकले छोएको जग्गाहरु	२०००००	
	आवसिय प्लानिङ क्षेत्रका जग्गाहरु	२०००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	१०००००	
१२	बसेरी बजार सडकले छोएको जग्गाहरु	३०००००	
	से बजार क्षेत्रबाट अन्य सडकले छोएको जग्गाहरु	२०००००	
	आवसिय प्लानिङ क्षेत्रका जग्गाहरु	१५००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	५००००	
१३	साविक गाविस बजार क्षेत्रका जग्गाहरु	१०००००	
	साविक गाविस बजार क्षेत्रका सम्पूर्ण आवसीय जग्गाहरु	१०००००	
	कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु	५००००	
१४	घुर्मी बजार सिद्धिचरण राजमार्ग तथा मध्य पहाडी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०००००	
	सो बजार क्षेत्रबाट शाखा सडकले छोएको जग्गाहरु	८०००००	
	आवसीय प्लानिङ क्षेत्रका जग्गाहरु	४००००	
	लेखानी बजार, बाँसवरी बजार, तथा भोक्टेनी बजारक क्षेत्र सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	५०००००	
	बजार क्षेत्रबाट खोलिएका उपशाखा बाटो / प्लानिङ जग्गाहरु	५०००००	
	वडाका अन्य आवसीय जग्गाहरु	२०००००	
	वडाका सम्पूर्ण कृषि क्षेत्रका जग्गाहरु	५००००	

संरचनाको हास कट्टी दर				
संरचनाको किसिम	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर सिमेन्ट जोडाईमा ईट्टा वा ढुगाको गारो - आर.सि.सि.छाना	पक्की जोडाई टिन वा टायलको छाना	माटोके जोडाई वा काठको सेन्टर बेरा र जस्ता वा टायलको छाना	कच्ची घर
१-५ वर्ष	५	१०	१५	२०
६-१० वर्ष	१०	२०	३०	४०
११-१५ वर्ष	१५	३०	४५	६०

१६-२० वर्ष	२०	४०	६०	८०
२१-२५ वर्ष	२५	५०	७५	९०
२६-३० वर्ष	३०	६०	७५	९०
३१-३५ वर्ष	३५	६०	७५	९०
३६-४० वर्ष	४०	६०	७५	९०
४१-४५ वर्ष	४५	६०	७५	९०
४६-५० वर्ष	५०	६०	७५	९०

अनुसूची २

ऐनका दफा (२) सँग सम्बन्धित भूमि तथा मालपोत कर संकलनको लागि दररेट:-

ख. मालपोत तथा भुमी कर

वडा नं	जग्गाको विवरण	करको दर प्रति कठ्ठा	कै
१	कटारी मिचैया मुल सडकले छोएको दायाँ बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	१५०	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएको जग्गाहरु	५०	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	४०	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	४५	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
२	कटारी मिचैया मुल सडकले छोएको दायाँ बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	१५०	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	५०	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	४०	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	४५	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
३	कटारी मिचैया मुल सडकले छोएको दायाँ बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	२००	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०	

	कटारी बजारको मुख्य सडकको पूर्वी र पश्चिम लाईन सडक दायाँ बाँयामा पर्ने जग्गाहरु	१५०	
	नेपाल टेलिकम कार्यालय तर्फ जाने सडक साझा संस्थानको उत्तर गणेश मन्दिर तथा उदयपुर उधोग वाणिज्य बैंक जाने बाटो दायाँ बाँया	१५०	
	ईलाका प्रहरी कार्यालय देखि उत्तर नगरपालिका भवन हुँदै कटारी अस्पतालको कल्भर्टसम्म दायाँ बायाँ	१५०	
	बलिया देखि तावाखोला पुलसम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको	१५०	
	सिम्ले देखि मरुवा पुल सम्म सिद्धिचरणले छोएको	१५०	
	तावाखोला देखि मरुवा पुल सम्मका आवासिय क्षेत्र	१००	
	उपशाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	५०	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	४५	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
४	कटारी नगरपालिका चोक र गोलपार्क चोक देखि त्रिवेणी मा.वि. जाने बाटो दाँया बाँया	२००	
	कटारी मिर्चैया मुल सडकले छोएको दायाँ बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	२००	
	सो सडकले छोएको दायाँ बाँया दुवै तर्फो जग्गाहरु	१५०	
	सो बाट खोलिएको उपशाखा तथा निजी प्लानिङ बाटोको दायाँ बाँया दुवै तर्फका जग्गाहरु	१००	
	ओखलढुंगा जाने पुराने मुलबाटो सडकको दायाँ बाँया नयाँ कल्भर्ट पिपलबोट सम्मका जग्गाहरु	१५०	

	विजुले देखि मरुवा पुल सम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको	१५०	
	आवसिय प्लानिङ क्षेत्रका जग्गाहरु	१००	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	४५	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	५०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
५	मदन भण्डारी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	४५	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	५०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
६	मदन भण्डारी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०	
	वडाका अन्य आवसिय क्षेत्रका जग्गाहरु	४०	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	४५	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
७	वडा कार्यालय हुदै जाने बाटोले छोएको	५०	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	४५	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	४०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी	
८	बेतिनी बजार, पटनाभञ्ज्याङ क्षेत्र र सिमेन्ट खानी क्षेत्र, घुम्ती बड्मी क्षेत्र पिच सडकले छोएको	१००	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	३५	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु		
	बेतिनी माझखर्क सडकले छोएको		

	वडाका अन्य आवसिय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	
	लिम्पाटार गाविस क्षेत्रका जग्गाहरु	३५	
	वेतिनी माझखर्क सडकले छोएको	३५	
९	उपशाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	३५	
	वडाका अन्य आवसिय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	
	वेतिनी बजार क्षेत्रकमा मुल सडकले छोएको जग्गाहरु	१००	
	उपशाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	४०	
१०	गाविस क्षेत्रमा सडकले छोएको	३५	
	वडाका अन्य आवसिय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	
	गहुवारी बजार सिद्धिचरण राजमार्गले सडकले छोएको	१००	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छाएका जग्गाहरु	४०	
११	उपशाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	३५	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	
	बसेरी बजार सडकले छोएको जग्गाहरु	५०	
	उपशाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	४०	
१२	आवसीय प्लानिङ क्षेत्रका जग्गाहरु	३५	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	
१३	साविक गाविस बजार क्षेत्रका जग्गाहरु	४०	

	साविक गाविस बजार क्षेत्रका सम्पूर्ण आवसीय जग्गाहरु	३५	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	
१४	घुर्मी बजार सिद्धिचरण राजमार्ग तथा मध्य पहाडी राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१००	
	मुख्य सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	४०	
	आवसीय प्लानिङ क्षेत्रका जग्गाहरु	४०	
	लेखानी बजार, बाँसबारी बजार, तथा भोक्टेनी बजारको क्षेत्र सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	५०	
	उप शाखा बाटो छोएको तथा प्लानिङ जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य आवसीय क्षेत्रका जग्गाहरु	३०	
	वडाका अन्य कृषिजन्य क्षेत्रका जग्गाहरु	२५	

अनुसूची - ३

ऐनको दफा (३) सँग सम्बन्धित घर जग्गा बहाल कर संकलनको दररेट:-

३. घर तथा जग्गा बहाल तर्फ:

घर बहाल कर १०%

जग्गा बहाल कर ७ %

अनुसूची- ४

विधेयकको दफा (४) सँग सम्बन्धित व्यवसाय करको दररेट:-

व्यवसाय करको दररेट

क्र.सं.	विवरण	करको दर	कै.
१	मदिरा		
	क वितरक	५०००	
	ख थोक विक्रेता	४०००	
	ग खुद्रा विक्रेता	२०००	
२	सुर्तीजन्य		
	क वितरक	५०००	
	ख थोक विक्रेता	३०००	

[Signature]



[Signature]

	ग	खुद्रा विक्रेता	२०००	
		हल्का पेय पदार्थ		
३	क	थोक वितरक	२०००	
	ख	खुद्रा विक्रेता	१०००	
		ज्वेलरी		
४	क	सुन चाँदी लगायत धातुको गहना निर्माण तथा बिक्री गर्ने	६०००	
	ख	सुन चाँदी लगायत धातुको गहना मर्मत मात्र गर्ने	३०००	
		औषधी पसल		
५	क	उत्पादक	५०००	
	ख	वितरक थोक	४०००	
	ग	खुद्रा पसल	३०००	
		आयुर्वेद औषधी		
६	क	उत्पादक	५०००	
	ख	वितरक थोक	२०००	
	ग	खुद्रा पसल	१०००	
		कृषि तथा पशु सामग्री पसल		
७	क	थोक - कृषि औजार बाहेक	५०००	
	ख	खुद्रा - कृषि औजार बाहेक	४०००	
	ग	कृषि औजार मात्र	४०००	
		स्टेशनरी पसल		
८	क	थोक	२५००	
	ख	खुद्रा	२०००	
	ग	कागज उधेग	३०००	
		कस्मेटिक पसल		
९	क	थोक	२५००	
	ख	खुद्रा	१५००	
१०		मोटर पार्टस लुब्रिकेशन तथा बडि विल्डर्स सामग्री	५०००	
		प्लाई तथा ग्लास हाउस		
११	क	थोक	३०००	
	ख	खुद्रा	२०००	
१२		ब्याग हाउस		

[Signature]

13
कोटारी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
कोटारी, उमकटु
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७१

[Signature]

	क	थोक	३०००	
	ख	खुद्रा	१०००	
१३	ईलेक्ट्रोनिक, ईलेक्ट्रीकल, / कम्प्युटर पसल			
	क	थोक	३०००	
	ख	खुद्रा	२०००	
	ग	घडी रेडियो आदि	१५००	
	घ	मोबाईल मर्मत	२५००	
१४	हार्डवेयर, मेशिनरी, पेन्टस, सेनेटरी, मार्बल पसल			
	क	थोक	६०००	
	ख	खुद्रा	४०००	
	ग	मेशिनरी	४०००	
	घ	पेन्टस	२०००	
	ङ	सेनेटरी, मार्बल	३०००	
	च	अन्य खुद्रा	२०००	
१५	पेट्रोलियम पदार्थ			
	क	डिपो / डिलर / पेट्रोल पम्प	५०००	
	ख	ग्यास सिलिण्डर डिलर	३०००	
१६	स्टिल आल्मोनिय पसल			
	क	थोक	५०००	
	ख	खुद्रा	२५००	
१७	फर्निचर पसल			
	क	थोक	५०००	
	ख	खुद्रा	२५००	
१८	सवारी साधन एजेन्सी तथा बिक्री पसल			
	क	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर	१००००	
	ख	मोटसाईकल डिलर	७०००	
	ग	साईकल पसल	२०००	
	घ	रि-कन्डिसन हाउस	३०००	
	ङ	टायर सोरुम	३०००	
	च	अटो रिक्सा	५०००	
१९	वाणिज्य सेवा			

[Signature]

14
कोटारी नगरपालिका कार्यालय
कोटारी, जुम्ले
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७१

[Signature]

	क	खाद्यन्य किराना थोक	३०००	
	ख	गल्ला थोक	३०००	
	ग	खाद्यान्न किराना खुद्रा	१५००	
	घ	साना किराना पसल	७५०	
	ङ	तरकारी थोक	२०००	
	च	तरकारी खुद्रा	१०००	
	छ	पिउने पानी सप्लायर्स	२०००	
	ज	ड्रईक्लिनर	२०००	
	झ	भाडा पसल	२०००	
	ञ	प्लाष्टिकजन्य सामग्री पसल	२०००	
	ट	पुजा सामग्री पसल	२०००	
२०	फलफुल पसल			
	क	थोक	१५००	
	ख	खुद्रा	१०००	
२१	कपडा पसल			
	क	थोक	४५००	
	ख	खुद्रा	२०००	
	ग	फेन्सी पसल	१५००	
	घ	जुता चप्पल थोक पसल	२५००	
	ङ	जुता चप्पल खुद्रा पसल	२५००	
२०	काठ तजा वन जन्य पसल			
	क	काठ बिक्री डिपो	४०००	
	ख	काठको फर्निचर सोरुम	३०००	
२१	सप्लायर्स कम्पनी			
	क	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा सप्लायर्स	२५०००	
	ख	चुनढुंगा ढुवानी कम्पनी	३५०००	
२२	परामर्श कम्पनी			
	क	ईन्जिनियरिङ परामर्श सेवा	३०००	
	ख	ल फर्म तथा कानुन परामर्श सेवा	२५००	
	ग	लेखा परिक्षण सेवा	३०००	
	घ	लेखापढी व्यवसाय	१५००	

[Signature]

[Signature]

	ड	अनुसन्धान फर्म	२०००	
	च	अन्य	१०००	
२३	निर्माण व्यवसाय			
	क	न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको	३०००	
	ख	न.पा.बाहिर कार्यालय भएको	५०००	
	ग	विदेशी निर्माण व्यवसायी	१००००	
	घ	भवन निर्माण सेवा	४०००	
	ड	वाटर डिलिङ	३०००	
२४	उद्योग व्यवसाय			
	क	प्लाष्टिक उद्योग	५०००	
	ख	चप्पल / जुता उद्योग	५०००	
	ग	स्टील, आल्मुनियम, ग्लिल, तथा स्टील सामग्री उद्योग	४०००	
	घ	साबुन उद्योग	५०००	
	ड	फर्निचर उद्योग	४०००	
	च	पशु आहार उद्योग	२५००	
	छ	बहुउद्देश्यीय कृषि तथा पशुपंक्षी फर्म	४०००	
	ज	कृषि फर्म	२०००	
	झ	पशु पालन फर्म	२५००	
	ञ	माछा पालन फर्म	१०००	
	ट	ब्रोईलर कुखुरा फर्म	२०००	
	ठ	घरेलु कुटिर उद्योग	१०००	
	ड	चार्जिङ स्टेशन	५०००	
	ढ	कास, तामा, पित्तल, भाडा उद्योग	४०००	
	ण	मिनरल वाटर उद्योग	५०००	
	त	आईस, आईसक्रिम, सोडा तथा बरफ उद्योग	२०००	
	थ	मसला तथा बेसार उद्योग	१०००	
	द	बेकरी उद्योग	२०००	
	ध	डेरी उद्योग	२५००	
	न	फलावर मिल	५०००	
	प	सेलर मिल, कुटानी पिसानी, चिउरा र पेलानी भएको	५०००	

[Signature]

[Signature]

२५	फ	कागज प्लाष्टिक रिकन्डिसन उद्योग	२०००	
	ब	उर्जा मुलक उद्योग / व्याट्री उद्योग	१५००	
	भ	बायो ग्यास उद्योग	३०००	
	म	सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग	२०००	
	य	मर्मत सम्भार पार्ट उद्योग	२०००	
	र	स-मिल प्लाईउड	५०००	
	ल	वेत बाँस तथा व्यामवो उद्योग	१०००	
	व	कंक्रीट उद्योग	५०००	
	श	सेनेटरी उद्योग	१५००	
	ष	क्रसर उद्योग	५००००	
	स	बालुवा पासिङ्ग	३५०००	
	ह	डिस्टिलरी उद्योग	१००००	
	क्ष	ईट्टा उद्योग	३००००	
	माथि उल्लेख नभएका उद्योगहरूको हकमा			
२५	क	ठूला उद्योग	५०००	
	ख	मझौला उद्योग	३०००	
	ग	साना उद्योग	२०००	
२६	पर्यटन व्यवसाय			
	क	होटल लज तथा रेष्टुरेष्ट	४०००	
	ख	होटल तथा लज मदरा सहित	६०००	
	ग	होटल तथा लज मदिरा रहित	४०००	
	घ	दोहोरी साँझ	२००००	
	ङ	पार्टी प्यालेस	५०००	
	च	रेष्टुरेष्ट	३०००	
	छ	होटल / भोजनालय	१०००	
	ज	मिष्ठान्न पसल	१५००	
	झ	क्याटरिङ	२०००	
	ञ	चिया कफी	७५०	
	ट	फाष्टफुड एण्ड क्याफे	१०००	
	ठ	टुर्स एण्ड ट्राभल्स	२५००	
२७	टेन्ट हाउस			

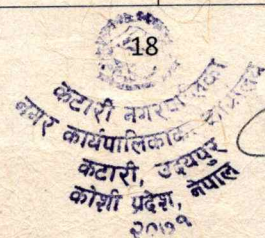
[Signature]



[Signature]

	क	विधुत डेकोरेसन बेण्ड बाजा सिंहत	५०००	
	ख	विधुत डेकोरेसन सिंहत	३५००	
	ग	टेन्ट हाउस मात्र	२५००	
	सेवा उद्योग			
	क	अफसेट प्रेस	३०००	
	ख	स्क्रीन प्रिन्ट प्रेस	२०००	
	ग	लेजर प्रिन्ट प्रेस	१५००	
२८	घ	सिनेमा हल	५०००	
	ङ	फिल्म डिस्ट्रीब्युटर्स	१५००	
	च	फोटो स्टुडियो तथा कलर ल्याव	१५००	
	छ	कलर ल्याव र भिडियो मिक्सिङ	२०००	
	संचार			
	क	टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनी	३०००	
	ख	टि.भि च्यानल	३०००	
२९	ग	केवल च्यानल	५०००	
	घ	एफ.एम प्रसार	२०००	
	ङ	पत्र पत्रिका प्रशासन सेवा	१०००	
	च	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	५०००	
	छ	केलव तथा इन्टरनेट सेवा प्रदायक	६०००	
	कम्प्युनिकेशन सेवा			
३०	क	साईवर क्याफे	१५००	
	ख	कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	१५००	
	ग	कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	१०००	
	वित्तिय सेवा			
	क	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	३००००	
	ख	वाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय	१५०००	
३१	ग	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	२५०००	
	घ	विकास बैंक शाखा कार्यालय	१२५००	
	ङ	फाईनान्स मुख्य कार्यालय	१५०००	
	च	फाईनान्स शाखा कार्यालय	१००००	

[Signature]



[Signature]

	छ	लघु वित्त कम्पनी	७०००	
	ज	विमा कम्पनी मुख्य कार्यालय	२००००	
	झ	विमा कम्पनी शाखा कार्यालय	१००००	
	ञ	मनि एक्सचेन्ज / ट्रान्सफर	५०००	
	ट	वित्तिय सरकारी संस्था	१०००	
	ठ	शेयर एजेन्ट	१००००	
३२	स्वास्थ्य सेवा			
	क	अस्पताल तथा नर्सिङ होम	२५०००	नविकरण ५० प्रतिशत
	ख	एम आर आई सिटि स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक, पोलि क्लिनिक रिसर्च सेन्टर	२००००	नविकरण ५० प्रतिशत
	ग	प्याथोलोजी	२५००	
	घ	औषधी पसल / अक्युपंचर	२५००	
	ड	एक्सरे	१०००	
	च	चश्मा पसल	२०००	
३३	शिक्षा सेवा			
	क	क्याम्पस	१००००	
	ख	मा.वि.	५०००	
	ग	आधारभुत	२०००	
	घ	पूर्व प्रा.वि. छात्रावास मन्टेश्वरी	१५००	
	ड	पोलि टेक्नीकल इन्स्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	२०००	
	च	नर्सिङ, सि.एम.ए. एच.ए प्रशिक्षण समेत	२०००	
	छ	एजुकेसनल कन्सलटेन्सी सेवा	३०००	
	ज	कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	२०००	
	झ	ड्राईभिङ इन्स्टिच्युट	२०००	
	ञ	भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर	२०००	
	त	सिकाई केन्द्र	२०००	
३४	मर्मत सम्भार			
	क	नयाँ बोडी बनाउने	४०००	
	ख	बोडी मर्मत गर्ने	३०००	
	ग	लेथ सेक्सन	२०००	

[Signature]

[Signature]

	घ	टायर रिसोलिङ्ग	२०००	
	ङ	टायर पम्पर मर्मत	१०००	
	च	इन्जिन मर्मत	१५००	
	छ	डेन्टिङ्ग पेन्टीङ्ग तथा वेल्डिङ	१५००	
	ज	पम्प सेक्सन मर्मत	१०००	
	झ	ब्याट्री, इलेक्ट्रीक सेक्सन मर्मत	१०००	
	ञ	वासिङ सेक्सन	५००	
	ट	रिक्सा साईकल मर्मत तथा बिक्री	१५००	
	ठ	रिक्सा साईकल मर्मत	५००	
	ड	टि.भि.डेग, मोबाईल, फ्रिज, मर्मत कम्प्युटर मर्मत	१५००	
	ढ	रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटर मर्मत	१०००	
	ण	मोटरसाईकल मर्मत	१५००	
	त	कम्पनी पट्टा, रेडयटर, ग्रिस हेड मर्मत	५००	
	थ	जेनेरेटर, फिज, कम्प्युटर मर्मत	१५००	
	द	जुता मर्मत	५००	
३५	हेभी इक्यूपमेन्ट			
	क	हेभी इक्यूपमेन्ट खरिद बिक्री	५०००	
३६	अन्य परामर्श सेवा			
	क	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श सेवा	३०००	
	ख	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	२०००	
	ग	सेवा परामर्शदाता	१५००	
	घ	श्रमिक सेवा परामर्शदाता	१५००	
	ङ	सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्शदाता	१५००	
	च	सेक्रेटरियल सेवा मात्र	१०००	
३७	सैलुन तथा ब्युटि पार्लर			
	क	ब्युटि पार्लर सेवा, तालिम सहित	१५००	
	ख	ब्युटि पार्लर सेवा	१२००	
	ग	सैलुन सेवा २ सिट माथि	१०००	
	घ	सैलुन सेवा २ सिट सम्मको	८००	
३८	पशु बधशाला			
	क	पशु बधशाला	२५००	
	ख	पशुको छाला संकलन तथा बिक्री	३०००	

[Signature]



[Signature]

३९	माछा मासु बिक्री पसल		
	क	प्याकिङ्ग माछा मासु सप्लायर्स	३०००
	ख	माछा मासु पसल	२०००
	ग	अण्डा बिक्री पसल	१०००
४०	फलफुल विरुवा पसल		
	क	नर्सरी	२०००
	ख	फुल बिक्री	१०००
४१	स्नुकर तथा पुल हाउस		
	क	स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको	१५००
	ख	स्नुकर मात्र	१०००
	ग	पुल हाउस मात्र	१०००
४२	खेलौना गिफ्ट हाउस		
	क	खेलौना तथा गिफ्ट हाउस	१५००
	ख	खेलौना पसल मात्र	१०००
४३	सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल		
	क	सिलाई स्पेसलिस्ट पसल	२०००
	ख	सिलाई पसल मात्र	१०००
	ग	सिलाई मेशिन मर्मत	१०००
	घ	बुटिक ल्याब्रोटरी	१०००
४४	फिट्नेश / कला संस्कृती		
	क	संगीत कला केन्द्र	१०००
	ख	जुम्बा फिट्नेश सेन्टर	२०००
	ग	जिम सेन्टर	२५००
	घ	योगा	१०००
४५	घ वर्गको ईजाजत दर्ता/नवीकरण		
	क	ईजाजत	१५०००
	ख	नवीकरण	५०००
४६	कवाडी संकलन		
	क	कवाडी संकलन	५०००
४७	खानी कम्पनी / उद्योग		
	क	चुनहुंगा कम्पनी	१०००००
४८	रासायनिक मल		

[Signature]



[Signature]

	क	रासायनिक मल विक्रेता	२०००	
४९	संघ सस्था दर्ता / नविकरण			
	क	संघ/संस्था	१५००	
	ख	उपभोक्ता समिति	१०००	
	ग	कृषक समूह	१५०	
५०	दण्ड जरिवना			
	क	पहिले वर्ष	१५ प्रतिशत	
	ख	देस्रो वर्ष	२० प्रतिशत	
	ग	सो भन्दा माथिका वर्षहरु	३५ प्रतिशत	
५१	सहकारी			
	क	वचत तथा ऋण सहकारी	५०००	
	ख	बहुउद्देश्य वचत तथा ऋण सहकारी	१००००	
	ग	कृषि सहकारी	१०००	
	घ	महिला वचत तथा बहुउद्देश्य सहकारी	१०००	
एक वा एकभन्दा बढी कारोवार भएमा जुन कारोवारको बढी रकम हुन्छ सोही रकम लिने र प्रति थप कारोवार १००० लाग्ने छ ।				
माथि उल्लेख गरिएको दण्ड जरिवना सम्पूर्ण व्यवसाय गरेको शीर्षकमा लागु हुनेछ ।				
माथि नसमेटिएका व्यवसायको हकमा नगरपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।				

[Signature]

[Signature]

कटारी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
कटारी, कैलाली
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७१

अनुसूची ५

ऐनको दफा (५) सँग सम्बन्धित सवारी दर्ताको दररेट:-

५) साना सवारी साधन कर

सि.नं.	सवारीको किसिम	वार्षिक कर	कै.
१	तिन चक्के अटो रिक्सा दर्ता	१५००	
२	तिन चक्के अटो रिक्सा नविकरण	५००	
३	रुट परमिट	३००	

अनुसूची ६

ऐनको दफा (६) सँग सम्बन्धित विज्ञापन शुल्कको दररेट:-

विज्ञापन कर

सि.नं.	विवरण	ईकाइ	शुल्क	कै
१	होडिङ्ग बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	६०	
२	अन्य वस्तुको विज्ञापन	प्रति वर्ग फिट	२०	
३	राजमार्ग र मुल बाटेहरुमा राखिने साने विज्ञापन बीर्डको ३x३ सम्को	प्रति प्लेट	१००	
४	बसपार्क, सार्वजनिक स्थल र बजार क्षेत्रमा राखिने ३x३ भन्दा माथि तर १०x१० सम्मका फलेक्स बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१५	
५	पोल व्यानर	प्रति हसा	५०	
६	ग्लोसाईन बोर्ड, डिजिटल बोर्ड, डि पि एस बोर्ड	2D, 3D	६०	

अनुसूची - ७

ऐनको दफा (७) सँग सम्बन्धित घर नक्सा पास दररेट:-



क्र.सं.	घरको बर्गीकरण	आवासीय	आवासीय व्यापारिक	व्यापारिक	निजि स्वास्थ्य तथा शैक्षिक संस्था	औद्योगिक संरचना	सरकारी भवन	भवन अभिलेखिकरण प्रतिशतमा
१	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर भुई तल्ला सम्म प्रति बर्ग फुट	६	८	१०	१०	१२	७	२००
२	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर पहिलो तल्ला प्रति बर्ग फुट	७	९	११	११	१३	८	२००
३	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर दोश्रो तल्ला प्रति बर्ग फुट	८	१०	१२	१२	१५	९	२००
४	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर तेश्रो तल्ला प्रति ब.फि.	१०	१२	१३	१३	१७	१०	२००
	आर.सी.सी.फ्रेम स्ट्रक्चर चौथो तल्ला प्रति ब.फि.	१२	१३	१५	१५	२०	१२	२००
	सो भन्दा माथि प्रति तल	१५	१६	१८	१८	२५	१५	२००
५	लोड वियरिङ डिजाइनमा बनेका पक्की घरहरू	१२	१३	१४	१४	२०	१२	२००
६	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट	५	६	७	७	१२	६	२००
७	पाकेकोईटा,ढुङ्गा,माटो,काठ,बाँस,टायल,टिन,एक्सबेस्टर लगायत स्थानीय निर्माण सामग्री प्रयोग गरी बनाइने घर प्रति ब.फि.	२	३	४	४	५	२	१०००
८	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र सि.नं १,२,३ र ४ को लागि	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
९	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र सि.नं ६ को लागि	५००	५००	५००	५००	५००	५००	५००
१०	घर नक्शा नामसारी दस्तुर भुई तल्ला	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
११	घर नक्शा नामसारी दस्तुर दुई तल्ला सम्म	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
१२	घर नक्शा नामसारी दस्तुर तीन तल्ला र सो भन्दा माथी	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
१३	घर नक्शा निवेदन दस्तुर	५००	५००	५००	५००	५००	५००	५००
१४	घर नक्शा प्रतिलिपि दस्तुर	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
१५	घर नक्सा धरौटी	राजश्वको २५ प्रतिशत						
१६	घर नक्सा संशोधन	राजश्वको २० प्रतिशत						
१७	घर नक्सा म्याद थप	पहिलो वर्ष ५ प्रतिशत , दोस्रो १० प्रतिशत र तेस्रो वर्ष १५ प्रतिशत जरिवना ।						
१८	घर नक्साको कित्ता संशोधन	२० प्रतिशत						
१९	दुई वर्ष सम्म घर सम्पन्न नगरेमा	पहिलो वर्ष ५ प्रतिशत , दोस्रो १० प्रतिशत र तेस्रो वर्ष १५ प्रतिशत जरिवना ।						
२०	पहिलो चरणको अस्थायी इजाजत लिई एकैचोटी दोस्रो चरणको इजाजत विना घर निर्माण सम्पन्नको प्रमाण पत्र लिन आएमा धरौटी जफत अथवा सो बराबरको जरिवना लाग्ने ।							

[Signature]



[Signature]

अनुसूची - ८

ऐनको दफा (८) सँग सम्बन्धित जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु र कृषिजन्य वस्तुको निकासी कर संकलनको दररेट निकासीमा मात्र):-

८. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

सि.न	विवरण	परिमाण	दर	कै.
१	सिन्कौली	प्रति के.जी.	१ रुपैया	
२	हर्रो, बर्रो	प्रति के.जी.	१ रुपैया	
३	कुरिलो जरा	प्रति के.जी.	२ रुपैया	
४	हाड, सिङ, खुर	प्रति के.जी.	५ रुपैया	
५	काचो छाला	प्रति के.जी.	५ रुपैया	
६	गाई, गोरु	प्रति गोटा	१०० गोटा	
७	राँगा, भैसी, घोडा	प्रति गोटा	१५० गोटा	
८	भेडा, बाख्रा, खसी	प्रति गोटा	३० गोटा	
९	पाडा, पाडी, बाछा, बाछी	प्रति गोटा	१० गोटा	
१०	अन्य चैपाया	प्रति गोटा	२० गोटा	
११	अदुवा	प्रति के.जी.	१ रुपैया	
१२	चिराईतो	प्रति के.जी.	५ रुपैया	
१३	सिल्भर	प्रति के.जी.	३ रुपैया	
१४	पुरानो फलाम	प्रति के.जी.	२ रुपैया	
१५	पुरानो टिन र जिआई जाली	प्रति के.जी.	१ रुपैया	
१६	खाली बियर बोतल	प्रति गोटा	१० पैसा	
१७	खाली सिसि	प्रति गोटा	१० पैसा	
१८	पुरानो प्लाष्टिक ड्रम र टुक्रा	प्रति के.जी.	५० पैसा	
१९	टायर, टिउ	प्रति के.जी.	१ रुपैया	
२०	पुरानो कागज	प्रति के.जी.	५० पैसा	
२१	जलेको व्याट्री	प्रति के.जी.	५ रुपैया	

(सङ्घीय कानूनसँग बाझिएमा सङ्घीय कानून बमोजिम हुनेछ।)

[Signature]



[Signature]

अनुसूची - ९

ऐनको दफा (९) सँग सम्बन्धित मनोरञ्जन करको संकलनको दररेट-
९ मनोरञ्जन कर

सि.न.	विवरण	दर
१	चलचित्र, हाट बजार, मेला साँस्कृतिक प्रदर्शन थिएटर कन्सर्ट	प्रदेश कानून बमोजिम

अनुसूची - १०

ऐनको दफा (१०) सँग सम्बन्धित बिक्री गर्ने करको दररेट:-
बिक्री गर्ने

सि.न.	विवरण	परिमाण	दर	कैफियत
१	दहत्तर बहत्तर	प्रति क्युफिट	प्रदेश सरकारले तोकेको दररेट बमोजिम	

अनुसूची - ११

ऐनको दफा (११) सँग सम्बन्धित सामुदायिक वनबाट प्राप्त आय :
सामुदायिक वनबाट प्राप्त आय

सि.नं.	विवरण	प्रतिशत
१	सामुदायिक वनबाट बिक्री गरेवापत	१० प्रतिशत

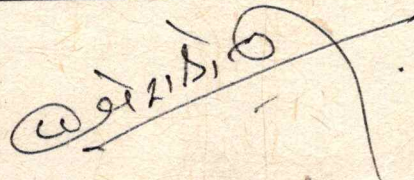
अनुसूची - १२

ऐनको दफा (१२) सँग सम्बन्धित सवारी पार्किङ्गको दररेट:-
१२ सवारी पार्किङ्ग

सि. न.	सवारी किसिम	सवारी पार्किङ्ग शुल्क	
		नेपालमा दर्ता भएका	विदेशमा दर्ता भएका
१	टेम्पो, अटो	२५	दोब्बर
२	जिप, कार, मारुती, भ्यान	३०	दोब्बर
३	माईक्रो, ल्याण्ड, रोभर	३०	दोब्बर
४	बस, ट्रक, ट्रिपर, लहरी	६०	दोब्बर
५	ट्रयाक्टर	३०	दोब्बर
६	विदेशी लहरी कन्टेनर	७०	दोब्बर







७	मिनी बस मिनी माईक्रो	५०	दोब्बर
८	रात्री विश्राम शुल्क	६०	दोब्बर

अनुसूची - १३

ऐनको दफा (१३) सँग सम्बन्धित छुट मिनाहाको विवरण :

छुट/मिनाहा

क्रम संख्या	छुट वर्ष विवरण	छुटको समय अवधी
१.	आ.व. २०८०/०८१, २०८१/०८२ र २०८२/०८३ को व्यवसाय कर बुझाएमा बाँकी विगत वर्षहरुको कर जरिवाना छुट/ मिनाहा दिईने ।	२०८२ असोज मसान्त सम्म मात्र लागु हुनेछ ।
२.	आ.व. २०८२/०८३ को चैत्र मसान्त भित्रमा भवन अभिलेखिकरण गर्न आएमा लिदै आएको २०० प्रतिशतलाई छुट दिईनेछ ।	२०८२ चैत्र मसान्त सम्म मात्र लागु हुनेछ ।

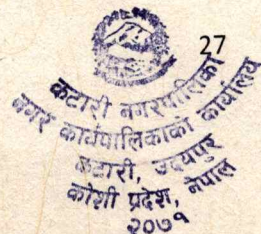
अनुसूची - १४

ऐनको दफा (१४) सँग सम्बन्धित फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क दररेट :

फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क

सि.नं.	किसिम	ईकाइ	रकम	कै
१	अस्पताल, पोलिक्लिनिक, नर्सिङ्ग होम	मासिक	३००	
२	मेडिकल	मासिक	२००	
३	होटल एण्ड लज	मासिक	३००	
४	खाजा घर	मासिक	१५०	
५	घर पक्की	मासिक	१००	
६	घर कच्ची	मासिक	५०	
७	सामान्य फोहोर उत्पादन गर्ने पसलहरु - (फेन्सी कपडा, हार्डवेयर, मेसिनरी, श्रृंगार, जुत्ता चप्पल, एग्रीभेट, घडी, मोबाईल, स्टेशनरी, भाडापसल, फोटो स्टुडियो एवमं सोही प्रकृतीका अन्य पसलहरु)	मासिक	१००	
८	माछा, मासु पसल	मासिक	१००	
९	तरकारी फलफुल पसल	मासिक	१००	
१०	रसायनिक मल पसल	मासिक	१००	

[Signature]



[Signature]

११	शैलुन, ब्यूटी पार्लर	मासिक	१००
१२	बेकरी	मासिक	५०
१३	विद्यालय, कलेज, बैंक, सहकारी, सरकारी/गैर सरकारी संघ संस्था, तथा अन्य कार्यालयहरु	मासिक	५०
१४	कवाडी	मासिक	१००
१५	ग्यारेज	मासिक	२००

स्थानीय विकास शुल्क तर्फ

सि.नं.	विवरण	प्रतिशत
१.	स्थानीय विकास शुल्क	प्रति टन रु.६
खानी तथा भुगर्भ विभागले उपलब्ध गराएको परिमाणको आधारमा ।		

अनुसूची - १५

ऐनको को दफा (१५) सँग सम्बन्धित स्थानीय विकास शुल्कको दररेट :
स्थानीय विकास शुल्क

सि.नं.	विवरण	प्रतिशत
१.	वातावरण प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क	प्रति टन रु.४
खानी तथा भुगर्भ विभागले उपलब्ध गराएको परिमाणको आधारमा ।		

अनुसूची - १६

ऐनको दफा (१६) सँग सम्बन्धित सरकारी सम्पत्ती भाडा वापतको महशुल दररेट :
सरकारी सम्पत्तिको बहालबाट प्राप्त आय :

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	DGPS मेसिन	५०००
२	DGPS मेसिन प्राविधिक सहित	१००००
३	Total Station	३५००
४	Total Station प्राविधिक सहित	६०००
५	नगर सभा हल	५०००
६	बैठक हल	२५००
७	वडा कार्यालय वा मातहतका हलको	१५००
८	नगरपालिका सटर भाडा प्रति सटर मासिक	२५००

[Signature]



[Signature]

अनुसूची - १७

ऐनको दफा (१७) सँग सम्बन्धित कर तथा शुल्क संकलनको दररेटः

१२. कर तथा शुल्क संकलनः

सि.न.	सिफारिसको किसिम	सिफारिसको वर्गिकरण		दस्तुर	कै.
१	नाता प्रमाणित	१	एकघरको सदस्यसँगको सिफारिसमा		
		क	अंग्रेजीमा प्रमाणित	३००	
		ख	नेपालीमा प्रमाणित	२००	
		२	एकाघर बाहेकको	३००	
२	जग्गा अंशबण्डा पास	१	प्रति कित्ता	५००	
		२	सो भन्दा माथि प्रति कित्ता	२००	
		३	अंशबण्डा / जग्गा नामसारी / मोही लगत कट्टा / मोही जग्गा वा अन्य नामसारी सिफारिस	१०००	
३	घरबाटो सिफारिस	१	वडा नं. १ देखि वडा नं. ०३ को तावाखोला पुल सम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको	२०००	
		२	वडा नं. ३ तावाखोला पुल देखि वडा नं. ०४ को मरुवा खोला पुल सम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको	२५००	
		३	वडा नं. ०४ को मरुवा खोला पुल देखि वडा नं. १४ को सुनकोशी सम्म	१५००	
		४	राजमार्गले छोएको भित्री बाटोहरु ३०० मिटर भित्र सम्म	१०००	
		५	भित्री कच्ची बाटो	५००	
		६	मोटरबाटोले नछोएको	४००	
		७	निजीप्लानीडका बाटोहरु	५००	
		८	पक्की घर भएकोमा थप दस्तुर	१०००	
		९	कच्ची घर भएकोमा थप दस्तुर	५००	
		१०	साहायक मार्गले छोएको (साविक गा.वि.स रिस्कू, सोरुङ्ग, लिम्पटार, सिरिसे, हर्देनी मयांखु, लेखानी) हालको वडा नं. ५-१४ सम्म	६००	

[Handwritten signature]


 २९ काठमाडौं नगरपालिका
 काठमाडौं नगरपालिकाको कार्यालय
 काठमाडौं, जेठपुर
 काठमाडौं प्रदेस, नेपाल
 २०७४

[Handwritten signature]

		११	मोटरबाटोले नछोएको (साविक गा.वि.स रिस्कू, सोरुङ्ग, लिम्पटार, सिरिसे, हर्देनी मयांखु, लेखानी) हालको वडा नं. ६-१४ सम्म	५००	
		१२	मदन भण्डारी बैकल्पिक राजमार्गले छोएको	२०००	
		१३	बाहुनीटार सडकले छोएको	१०००	
		१४	प्रति कित्ता थप दस्तुर	३००	
४	चारकिल्ला प्रमाणित	१	वडा नं. १ देखि वडा नं. ०३ को तावा खोला पुल सम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको प्रति कित्ता	८००	
		२	वडा नं. ०३ को तावाखोला पुल देखि वडा नं. ०४ को मरुवा खोला सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको प्रति कित्ता	१०००	
		३	वडा नं. ०४ को मरुवा खोला पुल देखि वडा नं. १४ को सुनकोशी सम्म सिद्धिचरण राजमार्गले छोएको प्रति कित्ता	८००	
		४	राजमार्गले छोएको भित्री बाटोहरु तीन सय मिटर भित्र सम्मका प्रति कित्ता	६००	
		५	भित्री कच्ची बाटो	५००	
		६	मोटरबाटोले नछोएको प्रति कित्ता थप	३००	
		७	साहायक मार्गले छोएको (साविक गा.वि.स रिस्कू, सोरुङ्ग, लिम्पटार, सिरिसे, हर्देनी मयांखु, लेखानी) हालको वडा नं. ६-१४ सम्म	५००	
		८	मोटरबाटोले नछोएको (साविक गा.वि.स रिस्कू, सोरुङ्ग, लिम्पटार, सिरिसे, हर्देनी मयांखु, लेखानी) हालको वडा नं. ६-१४ सम्म	४००	
		९	प्रति कित्ता थप दस्तुर	३००	
५	सर्जिमिन मुचुल्का	१	सबै किसिमका सर्जिमिन मुचुल्का	८००	
६	पेन्सन सिफारिस	१	वैदेशिक पेन्सन सम्बन्धि सिफारिस	१०००	
			स्वदेशी पेन्सन सम्बन्धि सिफारिस	५००	

[Signature]



[Signature]

७	व्यक्तिगत सिफारिस	१	सबै खाले नागरिकता सिफारिश, जन्म मिति प्रमाणित, नामछुट, नामथर तथा जन्म मिति संशोधन, सनाखत, बसोवास प्रमाणित सिफारिसहरु	150
		२	अंश बण्डा तथा दान बक्स सिफारिस	५००
८	अंग्रेजी सिफारिस	१	सबै प्रकारका अंग्रेजी सिफारिस	३००
९	काठ तथा दाउरा सिफारिस	१	काठ र दाउराको लागि गरीने सबै खाले सिफारिसहरु	500
१०	अमिन खटि जाने दस्तुर	१	प्रति कित्ता	१०००
		२	प्रति कित्ता थप दस्तुर	५००
११	विद्युत जडान सिफारिस दस्तुर	१	घरायसी, कृषि सिंचाई मिटर १६ ए.सम्म	३००
		२	व्यवसायिक मिटर १६ ए.भन्दा माथी	१०००
		३	श्री फेज मिटर घरेलु उद्योग	१५००
		४	श्री फेज औद्योगिक मिटर	२५००
१२	प्लटिड सेवा शुल्क	१	७ कष्टा सम्म जग्गाको लागी प्रतिकष्टा	५०००
		२	७ कष्टा देखि १५ कष्टा सम्म प्रतिकष्टा	७०००
		३	१५ कष्टा देखि ३० कष्टा सम्म प्रतिकष्टा	१००००
		४	३० कष्टा देखि माथीको लागी प्रतिकष्टा	२००००
१३	निजी धारा जडान सिफारिस	१	प्रति धारा	२००
१४	बिजुली मिटर जडान सिफारिस	१	प्रति मिटर बक्स	३००
१५	अस्थायी बसेवास	१	बसोवास रहेको प्रमाणित	५००
१६	व्यक्तिगत घटना दर्ता	१	नियम अनुसार	
१७	भवन निर्माण दरखास्त दस्तुर	१	भवन निर्माणको लागि दिईने दस्तुर	५००
१८	नक्कल दस्तुर	१	कार्यालयबाट उपलब्ध गराएको प्रति पाना	५०
१९	मिलापत्र दस्तुर प्रति पक्ष	१	नियम अनुसार	
२०	व्यवसाय नामसारी/ ठाउँसारी/ बन्द	१	व्यवसाय नामसारी/ ठाउँसारी / बन्द दस्तुर	१०००
२१	हैसियत प्रमाणित	१	ऋण र बैदेशिक रोजगारको लागि १० लाख सम्म	१०००

००१२/५६

		२	२० लाख सम्म	१५००	
		३	३० लाख सम्म	२०००	
		४	४० लाख सम्म	३०००	
		५	५० लाख सम्म	४०००	
		६	५० लाख भन्दा माथी प्रत्येक लाखमा लाग्ने थप दस्तुर	१००	
			वैदेशिक अध्ययनको लागि		
		१	२० लाख सम्म	१५००	
		२	३० लाख सम्म	२०००	
		३	४० लाख सम्म	३०००	
		४	५० लाख सम्म	३५००	
		५	५० लाख भन्दा माथी प्रत्येक लाखमा लाग्ने थप दस्तुर	१००	
		६	न.पा.बाट तत्काल गरिएको धितो मूल्यांकन सिफारिस पुन नविकरण गर्नुपर्दा लागेको दस्तुरको १० प्रतिशत पुन राजश्व लाग्नेछ ।	१० प्रतिशत	
२१	आयश्रोत प्रमाणित	१	व्यक्तिगत आयश्रोत प्रमाणित	१०००	
२२	उद्योग सिफारिस	१	न.पा.ले उद्योग सिफारिस गर्दा व्यक्तिगत	१०००	
२३	निवेदन दस्तुर		साधारण निवेदन	१०	
	न्यायिक तर्फ	१	न्यायिक निवेदन	१००	
२४		२	प्रति उत्तर	१००	
	शिक्षक सिटरोल प्रमाणित	१	आधारभुत	१०००	
२५		२	माध्यामीक	२०००	
	आन्तरिक शिक्षक सहमति	१	जाँदा	२०००	
२६		२	आउदा	१०००	
२७	उद्योग ठाउँसारी	१	उद्योग ठाउँसारी	५०००	
	लेनदेन/ कपाली साक्षी	१	१ लाख सम्म	२००	
२८		२	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	३००	
		३	५ लाख भन्दा माथी	५००	

[Handwritten signature]

३२
कोटारी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
कोटारी, उदयपुर
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७१

[Handwritten signature]

२९	हकवाल संरक्षण सम्बन्धि सूचना	१	हकवाल संरक्षण सम्बन्धि सूचना	५००
३०	विविध सिफारिस	१	नामथर / जन्म मिति संशोधन	२००
		२	स्थायी बसोवास	२००
		३	वैवाहित अंगिकृत	२००
		४	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	१५००
		५	मृत्यु/जन्म/विवाह	२००
		६	नागरिकता सिफारिस	१५०
		६	व्यवसाय बन्द व्यवसाय संचालन नभएको र व्यवसाय नभएको	५००
३१	घर कायम	१	पहिले तल्ला आर. सि. सि.	१०००
		२	प्रति थप तल्ला	५००
		३	काठ फुसको	३००
३२	बाटो प्रमाणित	१	सिद्धिचरणले छोएको ३०० मिटर सम्म	१०००
		२	मदन भण्डारी राजमार्गले छोएको ३०० मिटर सम्म	१०००
		३	भित्री बाटोले छोएको ६ मिटरको बाटो	५००
		४	भित्री बाटोले छोएको ४ मिटरको बाटो	३००
३३	सूचीकृत	१	फर्म / कम्पनी र संघ संस्था	१००
३४	निजी विद्यालयको नाम परिवर्तन	१	नेपाली नामाकरणको लागि मात्र	१०००
३४	निजी विद्यालय स्तरवृद्धि	१	कक्षा १	२५०००
		२	कक्षा २	५०००
		३	कक्षा ३	५०००
		४	कक्षा ४	५०००
		५	कक्षा ५	५०००
		६	कक्षा ६	४००००
		७	कक्षा ७	७०००
		८	कक्षा ८	७०००
		९	कक्षा ९	५००००
		१०	कक्षा १०	१००००

		११	कक्षा ११	६००००	
		१२	कक्षा १२	२००००	
		१	आधारभूत तह १-५	२५०००	
		२	आधारभूत तह १-८	४००००	
३५	निजी विद्यालय स्थानान्तरण	३	माध्यामिक तह ९-१०	७५०००	
		४	माध्यामिक तह ११-१२	१०००००	

निःशुल्क सिफारिसहरू

१. महिला उद्यमीहरूलाई उद्योग दर्ता र नविकरणमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
२. आर्थिक सहायता सिफारिस ।
३. सामाजिक सुरक्षा भत्ता सम्बन्धि सिफारिस ।
४. नगर तथा वडा स्तरीय योजना सञ्चालन गर्न गठित उपभोक्ता समिति सिफारिस ।
५. ३५ दिन भित्र गरिने व्यक्तिगत घटना दर्ता ।
६. अपाङ्ग, अशक्त, असहाय र दीर्घरोगीलाई निः शुल्क सिफारिस
७. गाई, गोरु, घोडा, घोडी, राँगा, भैँसी बाहेक अन्य पशु चौपायाको मृत्यु भई सर्जिमिन गर्नु पर्दा निःशुल्क गरिनेछ ।

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]